

BELEIDSREGEL CA-422

Kleinschalig wonen

Kenmerk
CA-422

1. Algemeen

- a. Deze beleidsregel is van toepassing op de zorg of dienst als omschreven bij of krachtens de Algemene Wet Bijzondere Ziektekosten (AWBZ) die wordt geleverd door zorgaanbieders die zijn toegelaten voor de functie verblijf in combinatie met een of meer van de functies persoonlijke verzorging, verpleging, begeleiding of behandeling als omschreven in het Besluit zorgaanpak AWBZ.
- b. Deze beleidsregel treedt in werking met ingang van de tweede dag na de dagtekening van de Staatscourant waarin de mededeling als bedoeld in artikel 20, tweede lid, sub b, van de Wet marktordening gezondheidszorg (Wmg) wordt geplaatst en werkt terug tot en met 1 januari 2010.
- c. De onderstaande bedragen zijn gebaseerd op prijspeil 2010.
- d. De Beleidsregel kleinschalig wonen met nummer CA-385 eindigt op 31 december 2009.
- e. De Beleidsregel kleinschalig wonen met nummer CA-401 wordt ingetrokken.
- f. Deze beleidsregel kan worden aangehaald als 'Beleidsregel kleinschalig wonen'.

2. Definities

2.1 Kleinschalig wonen

Kleinschalige woonvoorzieningen zijn woonvoorzieningen zoals omschreven in artikel 2.1, zevende lid van het Uitvoeringsbesluit WTZi.

Kleinschalige woonvoorzieningen bieden verblijf aan cliënten in de categorieën licht en zwaar. De categorie licht betreft verblijf in combinatie met één of meer andere functies uit de AWBZ-aanspraken in woningen met lichte aanpassing ten opzichte van reguliere woningbouw. De categorie zwaar betreft verblijf in combinatie met één of meer andere functies uit de AWBZ-aanspraken in woningen met ingrijpende aanpassingen ten opzichte van reguliere woningbouw. In de toelating van de instelling worden de plaatsen voor kleinschalig wonen vastgelegd.

2.2 Bezette plaatsen

Het aantal bezette plaatsen wordt berekend door het aantal overeengekomen dagen te delen door 365.

3. Vergoedingen kleinschalig wonen

3.1 Normatieve vergoedingen

De in het budget op te nemen normatieve kapitaalslasten en huisvestingskosten worden berekend op basis van het aantal bezette plaatsen.

Per bezette plaats is aanvaardbaar:

Omschrijving	Kapitaalslasten	Inventaris
Individueel verblijf	€ 7.954,12	€ 1.598,12
Kleinschalig groepsverblijf licht	€ 5.433,22	€ 1.101,93
Kleinschalig groepsverblijf zwaar	€ 7.968,19	€ 1.295,25
Toeslag categorie 1	€ 234,39	
Toeslag categorie 2	€ 585,98	
Toeslag categorie 3	€ 1.171,97	

De bedragen zijn inclusief een vergoeding voor zorginfrastructuur en een vergoeding voor kantoorruimtes. De bedragen zijn exclusief de kosten voor dagactiviteiten en behandeling.

Toeslag categorie 1 betreft: visueel gehandicapten;

Toeslag categorie 2 betreft: opstelruimte scootmobiel, en plafondtilliftsysteem; auditief gehandicapten, sterk gedragsgestoorde licht verstandelijk gehandicapten, autisten en somatiek beademing.

Toeslag categorie 3 betreft: palliatieve zorg, patiënten met Chorea van Huntington, meervoudig complex gehandicapten en lichamelijk gehandicapten.

Afhankelijk van de omvang van de werkelijke aanpassingen ten opzichte van reguliere woningbouw, is een combinatie van bovenstaande bewonerskenmerken en van de bijbehorende toeslagen mogelijk.

Individueel verblijf betreft verblijf in een wooneenheid in principe bedoeld voor één persoon of eventueel voor twee personen. Hierin kunnen in principe alle ADL-verrichtingen plaatsvinden. Een dergelijke wooneenheid bestaat daartoe uit tenminste een woonkamer, een slaapkamer (of een gecombineerde zit/slaapkamer) en een sanitaire ruimte met douche, wastafel en toilet. (Ook een kitchenette is mogelijk.)

De normatieve vergoeding voor de kapitaalslasten is gebaseerd op de volgende uitgangspunten:

- Initiële investeringskosten conform bouwmaatstaven van het voormalig Bouwcollege.
- Instandhoudingsinvesteringen: 50% van de initiële investering (exclusief grond) voor incidentele instandhouding en 0,8% per jaar van de initiële investering (exclusief grond) voor jaarlijkse instandhouding.
- Afschrijvingstermijnen: gebouwen 40 jaar; installaties, terreinwerken grote renovaties 20 jaar; startkosten 25 jaar; kleine verbouwingen 10 jaar.
- Rentevergoeding: 6,5%.
- Inzet eigen vermogen: 15% van de aanvaardbare kosten bij een rentevergoeding van 4,0%.
- Gewogen rentevergoeding van eigen en vreemd vermogen: 6,1%.
- Inflatietempo: 2,5%.
- Werkkapitaal: -/- 7,7% van de aanvaardbare kosten.
- Inzet eigen vermogen: 15% van de aanvaardbare kosten.
- Onderbezetting: 3%.

3.2 Kleinschalige woonvoorzieningen gehandicaptenzorg 2007

In afwijking van de vergoedingen genoemd onder 3.1 geldt een garantieregeling voor kleinschalige woonvoorzieningen voor verblijf in verband met een verstandelijke, lichamelijke of zintuiglijke handicap die in 2007 in gebruik zijn genomen en waarvoor met verifieerbare gegevens aantoonbare verplichtingen ten aanzien van kapitaalslasten vóór 1 januari 2006 zijn aangegaan.

Kenmerk
CA-422

Pagina
3 van 4

Deze garantieregeling houdt in dat de werkelijke kapitaalslasten aanvaardbaar zijn tot maximaal de bedragen voor kapitaalslasten overeenkomstig Beleidsregel huisvestingskosten kleinschalige woonvoorzieningen (CA-12).

4. Herallocatie

4.1 Beschermd wonen in de geestelijke gezondheidszorg

Voor kleinschalig beschermd wonen in de geestelijke gezondheidszorg is op grond van deze beleidsregel geen herallocatietraject vastgesteld.

4.2 Kleinschalig wonen in de gehandicaptenzorg

Bij de gehandicaptenzorg zijn voorzieningen die op 1 januari 2006 wel voldeden aan de definitie van kleinschalig wonen maar nog niet als zodanig waren toegelaten, alsnog omgezet naar kleinschalig wonen. Voor de per ultimo 2005 al toegelaten kleinschalige woonvoorzieningen zijn alleen de normatieve vergoedingen aangepast. De in het budget 2005 opgenomen kosten c.q. vergoedingen zijn daartoe vergeleken met de normatieve vergoedingen uit deze beleidsregel. De vergoeding voor werkkapitaal en het eigen vermogen vormden nog geen onderdeel van de Beleidsregel kleinschalig wonen 2005 en zijn daarom buiten deze vergelijking gehouden. Het aldus bepaalde verschil in kosten c.q. vergoedingen tussen de oude en de nieuwe regeling is als herallocatiebedrag in 2006 structureel in het budget van de instelling verwerkt.

Indien de in het budget 2005 opgenomen kapitaalslasten en inventariskosten voor deze voorzieningen ná 1 januari 2006 zijn gewijzigd, dan kan het berekende herallocatiebedrag hiervoor op verzoek van partijen aangepast worden tot maximaal de onder 3.1 opgenomen normatieve vergoedingen. Hiervoor dient de instelling verifieerbare gegevens aan te leveren.

Het resterende herallocatiebedrag wordt geaccepteerd tot het moment waarop daadwerkelijk integrale tarieven voor de ZZP's worden ingevoerd.

4.3 Kleinschalig wonen in de somatische zorg

Bij de somatische zorg zijn voorzieningen die voldoen aan de definitie van kleinschalig wonen per 2006 omgezet naar kleinschalig wonen. De in het budget 2005 opgenomen kosten zijn daartoe vergeleken met de normatieve vergoedingen uit deze beleidsregel.

Het aldus bepaalde verschil in kosten c.q. vergoedingen tussen de oude en de nieuwe regeling is als herallocatiebedrag in 2006 structureel in het budget van de instelling verwerkt.

Voor de aanpassing van dit herallocatiebedrag wordt verwezen naar onderdeel 4.2 Kleinschalig wonen in de gehandicaptenzorg.

TOELICHTING

Kenmerk
CA-422

Deze Beleidsregel kleinschalig wonen is ten opzichte van de vorige beleidsregel (CA-401) alleen trendmatig aangepast.

Pagina
4 van 4

De beleidsregelwaarden voor Inventaris zijn gedaald met -/- 0,31%. Deze index is gelijk aan de materiële kostenindex, berekend op de indices van het Centraal Planbureau, zoals gepubliceerd in het Centraal Economisch Plan (CEP) 2010 (onderdeel Consumptieve bestedingen/Huishoudens). Dit betreft de prognose voor 2010 en een correctie voor 2009.

De beleidsregelwaarden voor de Kapitaalslasten zijn gestegen met + 0,59%. Deze index volgt uit de TNO-Gezondheidszorgindex (voorheen bouwkostenindex van het Bouwcollege). De gemiddelde gezondheidszorgindex voor het jaar 2009 is aangevuld met een prognose voor 2010 op basis van het CEP.